SAN CASCIANO V.P.

PROVINCIA DI FIRENZE.

PIANO REGOLATORE. GENERALE.

PROGEGETTISTI ARCH. MARTERA_ING. P. PARRETTI_ *Il Sindaco*

14 MOLINO DI SUGANA

REGIONE TOSCANA

AZZONAMENTO RAPP. 1:2000

N. 8797 DEL 19 NOV. 1975

IL PRESIDENTE F.to BARTOLINI

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

A ZONE STORICHE E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE (Vedi Art. 15 delle norme)

. . . . LIMITE DI ZONA

SOTTOZONE

A1 CENTRI STORICI

A2 NUCLEI E COMPLESSI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO-AMBIENTALE

A3 ZONE DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE

ZONE DI COMPLETAMENTO (Vedi Art. 16 delle norme)

B ———— LIMITE DI ZONA

AREE EDIFICABILI (B)

SOTTOZONE CARATTERISTICHE URBANISTICHE

	K	H MAX	N°PIANI FUORI TERRA	IF
B_1	40%	10,50	3	3
B_2	40%	10,50	3	2,5
B_3	40%	8	2	2
B_4	25%	8	2	1,5
B_5	25%	8	2	1
B_6	20%	8	2	0,5

C ZONE DI ESPANSIONE (Vedi Art. 17 delle norme)

———— LIMITE DI ZONA

AREE EDIFICABILI (C)

SOTTOZONE CARATTERISTICHE URBANISTICHE

	K	H MAX	N°PIANI FUORI TERRA	IF	PA
C1	30%	10,50	3	3	40%
C_2	30%	10,50	3	2,5	40%
C_3	25%	8	2	2	30%
C_4	25%	8	2	1,5	30%
C_5	25%	8	2	1	30%

P.E.E.P. L. 18/4/1962 N° 167 (Limite di zona ———)

L.C. Lottizzazioni convenzionate (Limite di zona ———)

D ZONE PRODUTTIVE (Vedi Art. 18 delle norme)

———— LIMITE DI ZONA — ESISTENTI — DI PROGETTO

AREE EDIFICABILI — INDUSTRIALI — ARTIGIANATO

SOTTOZONE CARATTERISTICHE URBANISTICHE

		K	H MAX	IF
D_1	SATURAZIONE	60%	10	5
D_2	INDUSTRIALI	50%	10	4
D_3	ARTIGIANALI	50%	10	4

E ZONE AGRICOLE (Vedi Art. 19 delle norme)

F ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (Vedi Art. 20 delle norme)

—·—·— LIMITE DI ZONA

SOTTOZONE

ATTREZZATURE PUBBLICHE

PARCHI TERRITORIALI

SPAZI PUBBLICI o RISERVATI AD ATTIVITA COLLETTIVE

AREE PER L'ISTRUZIONE (Vedi Art. 22 delle norme)

ESISTENTI — DI PROGETTO

SCUOLA MEDIA

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MATERNA

ASILO NIDO

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO (Vedi Art. 23 delle norme)

ESISTENTI — DI PROGETTO

CENTRO CULTURALE

ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

ATTREZZATURE SANITARIE

CASERME

VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE (Vedi Art. 24 delle norme)

VERDE PUBBLICO — ATTREZZATURE SPORTIVE

P PARCHEGGI PUBBLICI (Vedi Art. 25 delle norme)

IMPIANTI TECNOLOGICI (Vedi Art. 26 delle norme)

VINCOLI SPECIALI

VERDE PRIVATO (Vedi Art. 27 delle norme)

AREE DI RISPETTO STRADALE, CIMITERIALE E CORSI D'ACQUA (Vedi Art. 28 delle norme)

BOSCHI (Vedi Art. 29 delle norme)